附件：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020年度合肥市房地产开发企业投资10强申报表** | | | | | | |
| **企业名称**  **（盖章）** |  | | | | | |
| **法人代表** |  | | **职务** |  | **电话** |  |
| **申报单位**  **联系人及**  **联系方式** | **姓名** |  | **职务** |  | **电话** |  |
| **手机** |  | **邮箱** |  | | |
| **通信地址** |  | | | | |
| **企业开发**  **资质等级** |  | | **企业成立日期** | |  | |
| **单位性质** | **A、国有企业 B、联营企业 C、私营企业 D、外资企业**  **E、股份制 F、其他** | | | | | |
| **项目名称** | | | **完成投资额** | | **企业自评分值** | **终评分值** |
|  | | |  | |  |  |
|  | | |  | |  |  |
|  | | |  | |  |  |
|  | | |  | |  |  |
|  | | |  | |  |  |
| **评选标准** | | | | | | |
| **完成投资额：2020年度完成投资（含上年度结转项目）1亿元得10分，每增加2000万元加1分，累计加分。** | | | | | | |
| **评选办**  **初评意见** |  | | | | | |
| **评选委员会意见** |  | | | | | |
| **企业申报**  **承诺** | **我公司申请参加评选，保证所提供的申报材料真实、完整、可信。** | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020年度合肥市房地产开发企业销售10强申报表** | | | | | | |
| **企业名称 （盖章）** |  | | | | | |
| **法人代表** |  | | **职务** |  | **电话** |  |
| **申报单位**  **联系人及 联系方式** | **姓名** |  | **职务** |  | **电话** |  |
| **手机** |  | **邮箱** |  | | |
| **通信地址** |  | | | | |
| **企业开发**  **资质等级** |  | | **企业成立日期** | |  | |
| **单位性质** | **A、国有企业 B、联营企业 C、私营企业 D、外资企业**  **E、股份制 F、其他** | | | | | |
| **项目名称** | | **销售面积** | **企业自评分值** | **销售额** | **企业自评分值** | **终评**  **分值** |
|  | |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |
| **评选标准** | | | | | | |
| **1、销售面积：2020年度销售面积5万平方米得10分，每增加2万平方米加1分，累计加分。按签约认购为统计口径。** | | | | | | |
| **2、销售金额：2020年度实现销售收入1亿元得10分，每增加1000万元加1分，累计加分。** | | | | | | |
| **评选办**  **初评意见** |  | | | | | |
| **评选委员 会意见** |  | | | | | |
| **企业申报承诺** | **我公司申请参加评选，保证所提供的申报材料真实、完整、可信。** | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020年度合肥市房地产行业诚信企业申报表** | | | | | | |
| **企业名称 （盖章）** |  | | | | | |
| **法人代表** |  | | **职务** |  | **电话** |  |
| **申报单位 联系人及 联系方式** | **姓名** |  | **职务** |  | **电话** |  |
| **手机** |  | **邮箱** |  | | |
| **通信地址** |  | | | | |
| **企业开发 资质等级** |  | | **企业成立日期** | |  | |
| **单位性质** | **A、国有企业 B、联营企业 C、私营企业 D、外资企业 E、股份制 F、其他** | | | | | |
| **评选标准** | | | | | | |
| **1、企业经营行为中重合同、守信用，企业依法开发、经营、管理项目，无合同欺诈行为。（1分）**  **2、遵守《施工合同》中各项条款，无违反合同约定、恶意拖欠工程款行为。（1分）**  **3、严格执行《商品房买卖合同》中的各项约定，无违约行为。（1分）**  **4、不在未取得商品房预售许可证的情况下，擅自对外销售房屋，商品房销售时确保房源公开，按规定公示信息，不一房多卖、不垄断房源、操纵房价，不捂盘惜售。（1分）**  **5、履行服务告知和服务承诺制度，做到商品房销售广告真实、合法、准确，无欺骗和误导客户的行为。（1分）**  **6、按规定报验《房地产开发项目手册》，如实报送信用信息和房地产开发销售等统计报表。（1分）**  **7、按规定提供物业管理用房和其它社区公共用房，及时移交物业共用设施及资料。（1分）**  **8、遵守协会章程，积极参加行业主管部门和行业协会组织的各项活动，按时交纳会费。（1分）**  **9、 在当年经营活动中无违规行为，无被行业主管部门或其他相关部门处以警告以下的处罚记录。（1分）**  **10、企业自办期刊、网站、微信公众号等宣传企业文化的。（1分）** | | | | | | |
| **企业自评分值** |  | | | | | |
| **评选办**  **初评意见** |  | | | | | |
| **评选委员会**  **意见** |  | | | | | |
| **企业申报承诺** | **我公司申请参加评选，保证所提供的申报材料真实、完整、可信。** | | | | | |
| **2020年度合肥市房地产行业社会责任企业申报表** | | | | | | |
| **企业名称 （盖章）** |  | | | | | |
| **法人代表** |  | | **职务** |  | **电话** |  |
| **申报单位 联系人及 联系方式** | **姓名** |  | **职务** |  | **电话** |  |
| **手机** |  | **邮箱** |  | | |
| **通信地址** |  | | | | |
| **企业开发 资质等级** |  | | **企业成立日期** | |  | |
| **单位性质** | **A、国有企业 B、联营企业 C、私营企业 D、外资企业 E、股份制 F、其他** | | | | | |
| **评选标准** | | | | | | |
| **1、2020年度企业在全市范围内公益活动、捐资助学10万元以上得10分，每多捐赠10万元加2分。**  **2、2020年度企业为社会提供长期公寓房100套以上得10分，每多100套加2分。**  **3、2020年度企业积极参加协会活动，并按期缴纳会费的得10分。**  **4、2020年度企业党组织被上级党组织评为优秀党组织得10分。**  **5、2020年度企业法定代表人被市级以上行业主管部门评为先进人物、劳动模范得10分。** | | | | | | |
| **企业自评分值** |  | | | | | |
| **评选办**  **初评意见** |  | | | | | |
| **评选委员会**  **意见** |  | | | | | |
| **企业申报承诺** | **我公司申请参加评选，保证所提供的申报材料真实、完整、可信。** | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020年度合肥市房地产行业10佳销售经理申报表** | | | | | | |
| **企业名称**  **（盖章）** |  | | | | | |
| **法人代表** |  | | **职务** |  | **电话** |  |
| **企业开发 资质等级** |  | | **企业成立日期** | |  | |
| **个人填写部分** | **姓 名** |  | **性 别** |  | **年 龄** |  |
| **民 族** |  | **政治面貌** |  | **就职**  **时间** |  |
| **文化程度** |  | **所在岗位** |  | **联系**  **方式** |  |
| **获奖经历** | |  | | | |
| **评选标准** | **1、行业基础知识扎实，专业技能强，销售能力强； 2、服务态度优秀、服务水准高、并受客户表扬； 3、个人素质高，职业形象佳； 4、月、季、年等阶段销售业绩名列前茅或个人业务发展快； 5、对项目、部门、公司提出合理化建议并被采纳； 6、无欺骗和误导客户，没有被客户投诉。** | | | | | |
|
| **企业推荐理由** | **（企业部门负责人填写本栏）** | | | | | |
| **评选办**  **初评意见** |  | | | | | |
| **评选委员会 意见** |  | | | | | |
| **企业申报承诺** | **我公司申请参加评选，保证所提供的申报材料真实、完整、可信。** | | | | | |